

28/2022.(IV.28.) határozattól  
31/2022.(IV.28.) határozatig

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Balatonszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. 28-án megtartott soros nyilvános üléséről**

**Mellékletek:**

**1./ Meghívó**

**2./ Jelenléti ív**

**3./ Előterjesztés: Belterületi utak elnevezése**

**4./Előterjesztés: Döntés a Balatonszabadi 0194/2 hrsz-ú ingatlan bérletéről**

**5./ Előterjesztés: A Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv módosításához szükséges környezeti vizsgálati eljárás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése**

**6./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között történt fontosabb eseményekről**



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 28-án, 17 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán u.102.) megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

**Szavazati joggal:**

Hosszú-Kanász Eszter polgármester  
Balogh Zsolt képviselő  
Kálmán Zoltán képviselő  
Kovács Mária képviselő  
Papp Károly képviselő  
Szentkirályi Tímea képviselő

**Meghívottak:**

dr.Töpler Eszter jegyző  
Kissné Berta Rozália jegyzőkönyvvezető

**Igazoltan távol:** Ferenci Rita Georgina képviselő

**Igazolatlanul távol:** -

**Meghívott vendég:** -

**Lakosság részéről:** 2 fő érdeklődő

### I. AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Köszönti a Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjait, valamint az érdeklődőket a testület április havi rendes ülésén.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **határozatképes**, mivel a szavazásra jogosult 7 főből 6 fő jelen van. Ferenci Rita Georgina képviselő igazoltan távol.

Felkéri Balogh Zsolt és Szentkirályi Tímea képviselőket a jelen ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésére.

**Balogh Zsolt és Szentkirályi Tímea képviselők:**

A jegyzőkönyv hitelesítésre szóló felkérést mindketten elfogadják.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

3 napirendi pont került kiküldésre a meghívóval együtt a nyílt ülésre. Ehhez fel kellene venniük még egy napirendi pontot (3. pontként), szóbeli előterjesztés alapján, mert az Állami Főépítész kifejezett kérése a folyamatban lévő HÉSZ módosítással kapcsolatosan, hogy a képviselő-testület hozzon határozatot a környezeti vizsgálat szükségességéről. A napirendi pont megnevezése: A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához szükséges környezeti vizsgálati eljárás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése. Ha most ezt nem tárgyalják, akkor rendkívüli testületi ülést kellene összehívni. Kéri a hozzászólásokat.

Napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Felteszi szavazásra a kérdést, aki elfogadja a 4 napirendi pontot, kézfelemeléssel jelezze.

**6 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.**

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete *6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:*

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2022. (IV.28.) határozata**

Balatonszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a képviselő-testületi ülés nyilvános napirendjére tett javaslatot.

**NAPIREND**

- 1./ Előterjesztés: Belterületi utak elnevezése**
- 2./ Előterjesztés: Döntés a Balatonszabadi 0194/2 hrsz-ú ingatlan bérletéről**
- 3./ Előterjesztés: A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához szükséges környezeti vizsgálati eljárás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése**
- 4./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**II. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

**1). Előterjesztés: Belterületi utak elnevezése**

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztés: írásbeli

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét, ismertesse határozati javaslatukat.

**Balogh Zsolt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság április 25-i ülésén tárgyalta a napirendet, és a bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozatot.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat a napirenddel kapcsolatban.

Napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Felteszi szavazásra a kérdést, aki elfogadja a belterületi utak elnevezését az előterjesztés szerint, kézfelemeléssel jelezze.

**6 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.**

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete *6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:*

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2022. (IV.28.) határozata**

Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Belterületi utak elnevezése*” tárgyú előterjesztést, mellyel kapcsolatban a következő döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 11/2014.(IX.26.) önkormányzati rendeletre tekintettel úgy dönt, hogy a Balatonszabadi község közigazgatási területén található alábbi helyrajzi számú utak a következők szerint legyenek elnevezve:

Ssz.	Érintett helyrajzi számok	Utcanév
1	1628, 1659	Madách Imre utca
2	1672	Márai Sándor utca
3	1673	Molnár Ferenc utca
4	885	Liget utca
5	82	József Attila utca

2./ A testület felkéri a polgármestert, intézkedjen a változásoknak az érintett önkormányzati nyilvántartásokban és adatbázisokban való átvezetéséről.

Felelős: Hosszú-Kanász Eszter polgármester  
Határidő: 2022. június 30.

**2. Előterjesztés: Döntés a Balatonszabadi 0194/2 hrsz-ú ingatlan bérletéről**

Előterjesztő: polgármester  
Előterjesztés: írásbeli

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Ismerteti röviden az előterjesztést:

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, ismertesse határozati javaslatukat.

**Balogh Zsolt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

**Kálmán Zoltán alpolgármester:**

A kerítést elbonthatják-e, és mi lesz az ingatlanon lévő beton építménnyel?

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Igen, a kerítést elbonthatják, a gazon részt kitakaríthatják. Maga a használaton kívüli víztározó állami vagyron, egyelőre az állam tulajdonában is maradna. Csupán a fenntartása kerül át önkormányzati kezelésbe, és civil egyesületek együttműködésével, segítségével lesz karbantartva, elsősorban az Együtt Balatonszabadiért Egyesület és a Sióvölgye Turisztikai Egyesület részvételével. A DRV vezérigazgatójával személyesen egyeztetett, elmondta terveiket a területtel, amihez a vezérigazgató sok sikert kívánt. Annyiban tudják segíteni az önkormányzatot, hogy a bérleti díjjal azonos összeget az önkormányzat visszaszámláz, tehát nullára fut, a továbbiakról pedig majd egyeztetnek még.

Napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Felteszi szavazásra a kérdést, aki elfogadja a határozati javaslatban szereplő Balatonszabadi 0194/2 hrsz. ingatlan bérletéről szóló szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

**6 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.**

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:**

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2022. (IV.28.) határozata**

Balatonszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, DRV Zrt-vel kötendő bérleti szerződést a Pusztatoronynál található víztározó vonatkozásában. A testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Hosszú-Kanász Eszter polgármester  
Határidő: 2022. május 30.

**3. Előterjesztés: A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához szükséges környezeti vizsgálati eljárás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése**

Előterjesztő: polgármester  
Előterjesztés: szóbeli

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Ezt a kérdést az Állami Főépítész kérésére kell most tárgyalniuk. Felkéri jegyző asszonyt, egészítse ki a szóbeli előterjesztést.

**dr. Töpler Eszter jegyző:**

A HÉSZ módosítás utolsó szakaszában vannak már. Hiánypótlatták a tervezőt és a főépítést, ezt már meg is küldték. Mielőtt kiadja a záróvéleményt, az Állami Főépítész kérte, hogy legyen külön határozat a környezeti vizsgálatról. Az eljárás során megkerestek minden szakhatóságot, és egyik szakhatóság sem kért környezeti vizsgálatot. A főépítész kérésének eleget téve hozták be most a testület elé az előterjesztést.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Felolvassa a határozati javaslatot, aki egyetért és elfogadja azt, kézfelemeléssel jelezze.

**6 fő szavazásra jogosult vesz részt a szavazásban.**

Balatonszabadi Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:**

**Balatonszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
31/2022. (IV.28.) határozata**

Balatonszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött a környezetvédelméért felelős államigazgatási szervek nyilatkozata alapján, hogy Balatonszabadi jelenleg folyamatban lévő (0187/3, 0187/10 hrsz-ú ingatlanokat érintő) településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében nem szükséges a környezeti vizsgálat lefolytatása, környezeti értékelés elkészítése.

Felelős: Hosszú-Kanász Eszter polgármester

Határidő: 2022. május 15.

**4. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Lejárt határidejű határozatokról:

- 21/2022.(III.31.) határozat – ezzel jóváhagyta a képviselő-testület a Techno-Tel Kft., valamint a települési önkormányzatok között megkötendő adásvételi és használati jogot alapító szerződés tervezetét, és egyben felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására. Határidő április 15. volt
- 22/2022.(III.31.) határozat – a képviselő-testület jóváhagyta az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét és új közbeszerzési szabályzatát. Határidő április 10.volt
- 23/2022.(III.31.) határozat – a külterületi utak felújítására a közbeszerzési ajánlati felhívást jóváhagyták. Határidő április 10.volt
- 24/2022.(III.31.) határozat – A képviselő-testület megtárgyalta a siófoki fogászati ügyelet ellátására szolgáltatás megrendelésére vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására vonatkozó javaslatot. Határidő április 10.volt

A két ülés között történt fontosabb események:

- Lezárult a Magyar Falu Program pályázat eddigi kiírási időszaka, eredményhirdetés is volt. Balatonszabadi utak felújítására kapott 10 millió Ft-ot, a többi pályázatuk forráshiány miatt tartalék listára került. Bízunk benne, hogy lesz második kör, és azon majd ezek a pályázatok is részt vesznek.

- Megérkeztek a beszámolók a Tűzoltóságtól, a Rendőrségtől és az Állatmenhelytől. Mindegyik beszámoló hosszas, semmi kirívó nincs bennük, a szokásos tevékenységet foglalják össze. Akit érdekel, a polgármestertől kérheti el azokat elolvasásra.
- Még a tavalyi évben írták ki – szintén a Magyar Falu Program keretében – a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok átruházását az önkormányzatok részére. Ennek keretében a Rákóczi u. 99. számú ingatlan kulcsátadása megtörtént. Ennek az ingatlan az állam tulajdonában lévő része átszállt az önkormányzatra, így ½ részben tulajdonosok lettek.

**Balogh Zsolt képviselő:**

Azt az ingatlant ki fogja rendben tartani (fűvágás, kaszálás stb.), ha az önkormányzat csak ½ részben tulajdonos benne?

**dr. Töpler Eszter jegyző:**

Még keresik a másik tulajdonost, eddig nem sikerült elérniük. Korábban a Vagyonkezelő is kereste sikertelenül. Van még néhány lehetőség a keresésben, bíznak benne, hogy előbb-utóbb megtalálják, csak idő kell hozzá.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

- A Pusztatoronyról már esett szó. Nemrég a Turisztikai Egyesület közreműködésével itt járt a Kaposvári Múzeum régésze, a helyszíni szemlét követte egy egyeztetés, így a helyszíni munkálatok tervezés alatt vannak.
- A két ülés között rendben lezajlottak a választások, Balatonszabadiban semmilyen rendkívüli esemény nem volt.
- Húsvéthoz kapcsolódóan a Művelődési Ház szervezésében első alkalommal Tojásvadászat címmel szerveztek programot a gyerekeknek. Volt előadás, kézműveskedés, tojásvadászat, és a hideg idő ellenére jó hangulat volt. Jozefina ügyesen megszervezte, a gyerekek élvezték a programot.
- Ismét beregisztrálták a települést a TESZEDD akcióba, amire jövő héten kerül sor. Előzetesen kérték a lakosság segítségét, aki valahol kihelyezett szemetet lát, jelezze. Így célirányosan tudják majd szedni a szemetet. Többen is jeleztek már, konkrét címek vannak az Enyingi úton, a Sió-parton, Gamásza-pusztán, ahová biztosan mennek majd. Amióta kihelyezték a kamerákat a szeméttelapi útra, ott nincsenek újabb illegális hulladék lerakások.
- Szintén a két ülés között megkezdtek a favágást a főutcán. A visszametszést már csak ősszel fogják tudni elvégezni, mivel időközben kihajtottak, kizöldültek a fák, így most csak a 10 db fát vágják ki. Ahol elszáradt nagyobb ágat láttak, vagy lakos szólt miatta, azt leszedték.
- Jól sikerült nyitóbulival megnyitott a Boglya Csárda és Rendezvényközpont, továbbá megkezdte edzéseit a Bokszklub is. Már két esküvői bejelentkezés is van, amit a Boglya Csárdában rendeznek. Eddig semmiféle lakossági panasz nem érkezett azzal kapcsolatban, hogy hangosak lennének a rendezvények.



- Lassan májusi lapzártához közeledik a Szabadi Szó.
- Új programként a Kihívás Napja („Challenge Day”) is megjelenik, jövő héten tartanak ehhez kapcsolódó megbeszélést.
- Május 28-án Gyermeknap lesz, számítanak a képviselők részvételére. Számítanak Kovács Mária képviselőre az egészségügyi vonalon. Ezúton felkéri. *(Kovács Mária elfogadja a felkérést az egészségügyi közreműködésre a Gyermeknapon.)*

A polgármester tájékoztatójához több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Köszönti a lakosság részéről megjelent érdeklődőket. Megkérdezi, szeretnének-e hozzászólni. Megadja a szót Zsiga Gyula helyi lakosnak.

**Zsiga Gyula Vak Bottyán utcai lakos:**

- Kérésem a képviselőkhöz, hogy győzzék meg a polgármester asszonyt arról, hogy ne darabolja szét magát. Nagyon sok olyan dolgot magára vesz, ami nem az ő dolga lenne. A műszaki dolgok felügyeletére, ha nincs a hivatalban műszakis, akkor kell felvenni egyet. Nem azért, mert ő nem ért hozzá, de nincs olyan, aki a műszakisokat irányítsa. Nem arról van szó, hogy az emberek nem dolgoznak, hanem arról, hogy nincs közöttük olyan, aki irányítsa őket. Rendet kellene tenni a műszaki állomány kérdésében, hogy ki az, aki konkrétan irányítja őket.
- Másik vesszőparipám, amit már számtalanszor szóvá tettem, a piactér. Előre befizetik a használati díjat a vásárolók, és senkiházi állapotok vannak. A szemét legalább 3 hete ott rohad, már fölnötte a fű is ennyire...
- Ősz óta szeretném, ha benne lenne a Szabadi Szóban, mert ezt is nagyon sokan mondták, hogy a Juhász úrnak mi a teendője? Konkrétan ő mennyire van benne ezekben a dolgokban műszakilag? Mert ha ő nem teszi a dolgát, akkor ebből nem kell, akkor legyen egy olyan műszakis, aki rendet tart, aki irányítani tudja az embereket, aki irányítani tudja az építkezéseknél lévő dolgokat, és ezt se nem hiszem, hogy a polgármesternek kell csinálni.
- Jön a fűvágási időszak. Kérem, hogy jelenjen meg a Szabadi Szóban újból a figyelmeztetés, mert azelőtt, amikor még mi is kezdtük a polgármesterséget, vagyis ezt a hivatali dolgot, még a tanácsi időkben, volt egy olyan, hogy mivel az utca rendbetétele a lakóé, kérjük azt, hogy legyen egy határidő, hogy a lakóé melyik az az első fűvágási időszak, ha azt akarjuk, hogy ez a falu normálisan kinézzen. Márpedig miért ne nézhetne ki normálisan? Akkor nem összevissza, hanem például május 15-ig az első kaszálás legyen meg a háza előtt, és utána legyen, aki kontrollálja. Mert azelőtt... Én nem azt mondom, hogy a jegyző asszony, de azelőtt a jegyző Vincze Mari, az beült az autóba, vagy felült a biciklire és megnézte. Biztos van más, és akkor is lehetett volna más, csak ő szerette ezt a dolgot, és úgy saját maga végig ment.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Erre szeretne most reagálni: az ellenőrzés megy, eddig is volt. A dátumra reagálva: nem tudják meghatározni, hiszen éppen most, az elmúlt héten minden nap esett az eső.

**Zsiga Gyula Vak Bottyán utcai lakos:**

Van ház itt a Vak Bottyán utcán, még az őszi falevél ott van az árokban a ház előtt. Csak az nincs ott már, amit a szél széthordott a szomszédoknak.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Van, aki az árokba kotorja a falevelet, igen. Az önkormányzat is megkapta azt, hogy miért nincs visszavágva a fa, mert mennyi levél le hullik róla. Tervezik ősre, hogy segítsenek fiatalítani a fasoron. Juhász kollégának ki volt adva tavaly is, és ment is, listázta, hogy melyik utcában melyik ház előtt van probléma, és írta a felszólítókat. 2-3 hetente ez ment. Tény, hogy van pár nótorius lakó az itt élő 3 ezer ember között, akivel kemény meccseket vívtak, mert nehezen tudták elérni, de végül dűlőre jutottak.

**Zsiga Gyula Vak Bottyán utcai lakos:**

Mi normálisan szeretjük a házunk előtt rendbetenni a dolgokat, és csak azt kérjük, hogy az önkormányzat próbáljon rendet tartatni valamilyen formában. Én nem azt mondtam, hogy milyen szankciókat alkalmazzon. Szép szóval, nem büntetéssel.

**dr. Töpler Eszter jegyző:**

Elég sok olyan ingatlan van, amelynek a tulajdonosa ritkán jár ide. Ezeket az ellenőrzéseket elő lehet venni, mert a korábbi években is voltak.

**Papp Károly képviselő:**

Az biztos, hogy ki lehet találni valami megoldást. Lehet, hogy nem bírságot kell, hanem összeszedni a brigádot, meg kell csinálni, és utána ráterhelni, és akkor nem 3 ezer forinttal, hanem 80 ezer forinttal. Ezt meg lehet indokolni, mert autót vitt ki, ennyi ember dolgozott, ennyi napon keresztül csinálták, és akkor majd észbe kapnak ezek az emberek, és majd rendszeresebben lejárnak ide. Legalább 8-10 ilyen ház van, amit megvesznek budapestiek, ingatlan befektetésnek, aztán meg otthagyják. Nem tudnak velük másképp bánni.

**dr. Töpler Eszter jegyző:**

Folyamatosan beszélnek a karbantartókról. Nem ért egyet azzal, hogy semmit nem csinálnak.

**Papp Károly képviselő:**

Természetesen ezeket ki kell fizetni nekik. Kell rá csinálni a költségvetésben egy milliós tételt, és akkor külsős céggel megcsináltatják, azok leszámolazzák, kifizetik nekik, és ezt tovább terhelhetik.

**dr. Töpler Eszter jegyző:**

Utána pedig megkapják, hogy sok pénz kimegy, miért nem a saját brigáddal csináltatják meg.

**Zsiga Gyula Vak Bottyán utcai lakos:**

Tavaly is szóvá tette a Vak Bottyán utcai romházat. Tele van előtte szeméttel az árok. Az is valakié. Nem igaz, hogy nem lehet ott rendet vágni.

**Balogh Zsolt képviselő:**

Sajnos vannak olyan lakók, akiket támogat az önkormányzat különböző formában, ők pedig fittyet hányanak az egészre. Nem hajlandók semmiféle együttműködésre sem. Elvárnák azt, hogy

a segélyeken túl még az önkormányzat tegye rendbe a házukat, és kaszáltassa a kertet a falu költségére.

**Kovács Mária képviselő:**

Segítsék ezeket a családokat, igen, de a segélyből vonják le a fűkaszálás árát.

**Herczku Pál helyi lakos:**

Ahhoz jogszabályi háttér kell. Segélyből sajnos nem lehet levonni.

**Papp Károly képviselő:**

Maradjanak abban, hogy ezen el kell gondolkodni. Azon, hogy milyen utat lehet vagy kell választani ahhoz, hogy a falu összképe kialakuljon. Magyarországon is van példa, akár a Fertőtó fele, akár Villánykövesd, ahol ki van írva, hogy melyik héten kell kaszálni mindenkinek. Ha hoznak egy ilyet, akkor nem lesznek kedvesek, abban biztosak lehetnek. De egy igazán szép, osztrák mintájú falvat csak így lehet...

**Zsiga Gyula Vak Bottyán utcai lakos:**

Visszatérve a piactérre – csütörtökön szemetelés nap van. Direkt kimentem oda, megnézni, hogy kirakta-e valaki a szemetet. Nem volt kirakva. Már én szóltam az árus gyerekeknek, hogy ha innen elmész, a kaput csukd be.

**Papp Károly képviselő:**

Köszönik az észrevételt.

Képviselőtársai gondoljanak vissza arra, hogy ő maga ezt már fél éve mondja, hogy itt valami nem stimmel, valami nem tetszik. Nincs ember, aki a brigádot számonkérje, hogy ezt csinálják vagy azt csinálják.

Annak idején volt itt építész, aki ellenőrizte a munkásokat. De volt arra is példa, hogy nem a hivatal dolgozója volt Garda Károly, aki képviselő vagy alpolgármester volt, nem is tudja, de ő járta a falut, és ellenőrizte a műszakiakat.

**dr. Töpler Eszter jegyző:**

Semmi akadálya, lehet testületi tagnak is ez a feladata. Ádándon az alpolgármester jár végig a falun. Kanyarodjanak vissza Juhász József kolléga feladataihoz. Először ő felügyelte a karbantartókat, majd Király Kálmán polgármester átvette tőle ezt. Egyébként pedig rengeteg a hatósági ügy. Lehet, hogy a korábbi kollégák sokkal többet voltak kint, de az biztos, hogy a hatósági ügyekben sok problémát örökölték abból az időből. Pályázatok buktak el, eljárási szabályokat nem tartottak be, tehát ami nekik papírmunkájuk volt, azt nagyon elhanyagolták, ami miatt a jelenlegi hivatal sokat küzdött. Azzal tisztában kell lenniük, hogy ez egy kis létszámú hivatal, egy emberre többféle munkakör jut. Ádándon ezért megy az alpolgármester ki, mert ő ezzel segít.

**Papp Károly képviselő:**

Igen, de az ádándi alpolgármester egy nyugdíjas, akinek van erre ideje. Ebben a testületben mindenki dolgozik, nem tudja ezt felvállalni. De van erre gondolata, ha gondolják, akkor üljenek össze egy informális ülésre későbbiekben, és beszéljék át a plusz egy ember kérdését, mert akkor bizonyos összegeket másképp kell csoportosítani.

**Herczku Pál helyi lakos:**

Köszöni a szót. Ő a másik oldalon van, tavaly költöztek ide Budapestről 62 év után. Juhász úrral többször beszéltek, aki az iroda dolgokban nagyon segítőkész volt, és mindent megoldott. Ami miatt most eljött, az kapcsolódik a korábban elhangzottakhoz. Egy eléggé elhanyagolt

kertet próbálnak rendbe tenni (ez a Sábics-féle sarki ház). A kertben és az udvaron lévő fa magasságú gazzal megbirkóznak, de van egy előregedett, megítélése szerint életveszélyes, ugyanakkor tudomása szerint védett fa (selyem lila akác). Olyan magas és terebélyes, eléri a villanyvezetékeket is, ehhez ő saját kezüleg nem is nyúlhat hozzá. Ebben kér segítséget. Másik kérdése, amit megírt a polgármester asszonynak, a Kölcsey utca felőli utat érinti. A járda közepéig minden kiültetett díszfát és bokrokat megsértettek az útépítéskor. Kivájták az út mélységét, majd az utca közepén megszűnik az út, amit elkezdtek csinálni. Kérdése, hogy mikor készül el az a 300 méteres szakasz, ami pont a kanyarodó íve a Gábor Áron körútra csatlakozó szakasznak? Azzal nincs problémájuk, hogy földes út, de be vannak szintre állítva a csatorna fedelek, ki van mélyítve az út, mindenki használja, a díszfák gyökereit úgy tönkre tették, hogy nem tudja helyrehozni. Ez zavarja.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

A fa kivágásával kapcsolatban nem tud nyilatkozni addig, amíg nem nézik meg a helyszínen. Holnapi napon kiküldi a kollégákat, mérjék fel. Ez eddig is úgy működött, hogy ha egy lakos szólt, vagy hivatalból észlelték, hogy veszélyes a fa, gond van vele, azt mindig megoldották, hogy kivágásra kerüljön. Holnap kimennek a kollégák felmérni a fa állapotát, és elindíthatják az engedélyezést.

Az úttal kapcsolatban: Ez egy pályázat volt a tavalyi évben, aminek keretében a Kölcsey utca eleje és a Damjanich utca teljes hossza került felújításra. A pályázat csak a belterületi útszakaszokra terjedt ki. A felújítás keretében le is lett aszfaltozva. A Kölcsey utca nem aszfaltos része külterületi út. Egy záró murvaréteget szeretne ráhúzni a nyár folyamán, és azt úgy megtömöríteni, hogy valahogy kinézzen.

A fák sérülésével kapcsolatban: azt akkor azonnal kellett volna jelezni a kivitelezőnél. Nem zárkózik el attól, hogy nézzék meg a fákat, és beszéljék meg a kivitelezővel, mert ez nem az önkormányzatot terheli, hanem a kivitelezőt.

**Herczku Pál helyi lakos:**

Köszöni a segítséget és a segítőkész hozzáállást. Tavaly ő azonnal szólt a kivitelezőnek, és azt sem érti, miért emelték ki annyira a csatorna fedeleket.

**Zsiga Gyula Vak Bottyán utcai lakos:**

Az az egész terület az én tulajdonom volt, amikor kimérték, akkor olyan magasra kellett tenni a fedeleket, hogy a Guzslóván kivette még a földet is, és azt a murvát, amit az aszfalt alá hozott – merthogy nem volt az önkormányzatnak semmi pénze akkor se -, azt a murvát a helyébe hozta. Akkor 2002-ben az volt az előírás. Igaza van a polgármester asszonynak, amit mondott, mert azért nem lehetett már akkor sem utakat csinálni ott, mert az már külterület. Egy szónak is száz a vége, nem jószántunkból ment a csatorna földél olyan magasságra, hanem azért, mert a csatornázó cég úgy mérte ki.

**Herczku Pál helyi lakos:**

Még annyit szeretne ehhez hozzáfűzni, hogy keressenek közösen megoldást erre.

Jelezni szeretné, hogy a szennyvíztelep felé haladó közvilágítás vezeték leszakadt, a legutolsó oszlopnál, ami a telep felé megy. Ezt jelezte az E.ON felé is, ki is jöttek, de csak megnézték, és elmentek. Véleménye szerint a vezeték életveszélyes is lehet, egy magasabb teherautó eléri a lelógó vezetéket. Hiába jelezte.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Köszöni a jelzést, holnap utánajárnak.

**Herczku Pál helyi lakos:**

Szeretné felajánlani segítségét az önkormányzatnak, amiben tud, szívesen segít.

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Megköszöni a felajánlást.

Megállapítja, hogy több kérdés, hozzászólás nincs.

### III. AZ ÜLÉS BEREKESZTÉSE

**Hosszú-Kanász Eszter polgármester:**

Megköszöni a képviselők és a megjelent érdeklődők részvételét a testületi ülésen.


17 óra 55 perckor a nyilvános ülést bezárja.


**K.m.f.**

  
Hosszú-Kanász Eszter  
polgármester



  
dr. Töpler Eszter  
jegyző

  
Balogh Zsolt  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Szentkirályi Tímea  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő



**Balatonszabadi Községi Önkormányzat  
Polgármestere**

8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 102.  
Telefon: 84/355-011  
e-mail: [polgarmester@balatonszabadi.hu](mailto:polgarmester@balatonszabadi.hu)

Szám: 225 - 6/2022.

**MEGHÍVÓ**

**Tisztelt Képviselő Asszony, Úr!**

Értesítem, hogy a Szervezeti- és Működési Szabályzatról szóló 1/2016.(II.01.) önkormányzati rendelet 10. § alapján Balatonszabadi a képviselő-testület nyilvános testületi ülését összehívom.

**Az ülés ideje: 2022. április 28. 17:00 óra**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme  
8651 Balatonszabadi, Vak Bottyán utca 102.

**Javasolt napirendek:**

- 1. Előterjesztés: Belterületi utak elnevezése**  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2022.04.25-én 14:40 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
- 2. Előterjesztés: Döntés a Balatonszabadi 0194/2 hrsz-ú ingatlan bérletéről**  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2022.04.25-én 14:40 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
- 3. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Balatonszabadi, 2022. április 22.

**Valamennyi érdeklődőt tisztelettel várunk!**



  
**Hosszú-Kanász Eszter**  
**polgármester**





## J E L E N L É T I Í V

**Készült:** Balatonszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 28-án 17:00 órai kezdettel megtartott soros nyilvános ülésén

**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében, Balatonszabadi, Vak Bottyán u.102.

### **Jelen vannak:**

#### **Szavazati joggal:**

Hosszú-Kanász Eszter polgármester

Balogh Zsolt képviselő

Ferenci Rita Georgina képviselő

Kálmán Zoltán alpolgármester

Kovács Mária képviselő

Papp Károly képviselő

Szentkirályi Tímea képviselő

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....

.....

.....

.....

#### **Tanácskozási joggal:**

dr. Töpler Eszter jegyző

Kissné Berta Rozália jegyzőkönyvvezető

.....

.....  
.....

#### **Meghívott vendégek:**

#### **Civil szervezetek részéről:**

.....

.....

.....

.....

**Lakosság részéről:** 2 fő érdeklődő

